

## **Infostudio**

Gennaio 2022



**STUDIO  
ASSOCIATO  
D'AMICO**

consulenza fiscale e del lavoro

## **Legge di Bilancio 2022: misure per le famiglie**

*Gentile Cliente,*

*con la stesura del presente documento intendiamo informarLa sulle novità previste dalla Legge di Bilancio 2022 per le famiglie.*

### **Gli allegati da consultare:**

<b>Legge di Bilancio 2022 .....</b>	<b>2</b>
<i>Le misure per le famiglie .....</i>	<i>2</i>

## Legge di Bilancio 2022

### Le misure per le famiglie

<b>Bonus edilizi</b>	<p>Sono <b>prorogati fino al 2024</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ ecobonus ordinario</li> <li>✓ sismabonus ordinario</li> <li>✓ interventi di ristrutturazione edilizia indicati dall'articolo 16-bis, comma 1, del TUIR</li> <li>✓ bonus verde</li> <li>✓ bonus mobili ed elettrodomestici.</li> </ul>					
		<p><b>NOTA BENE</b> - Il bonus mobili sarà riconosciuto per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla classe A per i forni, E per le lavatrici, le lavasciugatrici e le lavastoviglie, F per i frigoriferi e i congelatori, per le apparecchiature per le quali sia prevista l'etichetta energetica, finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione.</p>				
	<b>Detrazione</b>	50% spese sostenute				
	<b>Limite</b>	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: center;"><b>2022</b></td> <td>10.000 euro</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>2023-2024</b></td> <td>5.000 euro</td> </tr> </table>	<b>2022</b>	10.000 euro	<b>2023-2024</b>	5.000 euro
	<b>2022</b>	10.000 euro				
<b>2023-2024</b>	5.000 euro					
<p>La detrazione spetta a condizione che gli interventi di recupero del patrimonio edilizio siano iniziati a partire dal 1° gennaio dell'anno precedente a quello dell'acquisto.</p>						
<b>Bonus facciate</b>	prorogato per il 2022 con percentuale di detraibilità ridotta dal 90 al 60%.					
	<p><b>NOVITÀ</b> - Viene prevista una <b>detrazione del 75%</b> finalizzata all'abbattimento delle barriere architettoniche di edifici già esistenti, con un limite di spesa variabile a seconda dell'immobile. In particolare:</p>					
edifici unifamiliari e le unità immobiliari situate all'interno di edifici plurifamiliari che siano funzionalmente indipendenti e dispongano di uno o più accessi autonomi dall'esterno	→ <b>50.000€</b>					
Condomini da 2 a 8 unità immobiliari	→ <b>40.000€ x n. unità</b>					
Condomini composti da più di 8 unità	→ <b>30.000€ x n. unità</b>					
<b>Superbonus</b>	La misura viene prorogata con scadenze differenziate in base al soggetto beneficiario.					

	Soggetto	Proroga									
	condomini, persone fisiche (al di fuori dell'esercizio di attività di impresa, arte o professione) con riferimento agli interventi su edifici composti da due a quattro unità immobiliari distintamente accatastate anche se posseduti da un unico proprietario o in comproprietà da più persone fisiche, organizzazioni non lucrative di utilità sociale, organizzazioni di volontariato e associazioni di promozione sociale	<p><b>2025 con una progressiva diminuzione della % di detrazione</b></p> <table border="1"> <tr> <td><b>110%</b></td> <td>→</td> <td>spese sostenute entro il 31.12.2023</td> </tr> <tr> <td><b>70%</b></td> <td>→</td> <td>spese sostenute nel 2024</td> </tr> <tr> <td><b>65%</b></td> <td>→</td> <td>spese sostenute nel 2025.</td> </tr> </table>	<b>110%</b>	→	spese sostenute entro il 31.12.2023	<b>70%</b>	→	spese sostenute nel 2024	<b>65%</b>	→	spese sostenute nel 2025.
<b>110%</b>	→	spese sostenute entro il 31.12.2023									
<b>70%</b>	→	spese sostenute nel 2024									
<b>65%</b>	→	spese sostenute nel 2025.									
<b>Cessione del credito – sconto in fattura</b>	Viene prorogata la possibilità di usufruire delle detrazioni fiscali sotto forma di sconto in fattura o credito d'imposta cedibile anche a banche e intermediari finanziari:	<table border="1"> <tr> <td><b>fino al 2025</b></td> <td>→</td> <td>per gli interventi coperti dal Superbonus</td> </tr> <tr> <td><b>fino al 2024</b></td> <td>→</td> <td>Per gli altri interventi edilizi ed energetici</td> </tr> </table>	<b>fino al 2025</b>	→	per gli interventi coperti dal Superbonus	<b>fino al 2024</b>	→	Per gli altri interventi edilizi ed energetici			
<b>fino al 2025</b>	→	per gli interventi coperti dal Superbonus									
<b>fino al 2024</b>	→	Per gli altri interventi edilizi ed energetici									
<b>Acquisto prima casa giovani</b>	<p>→ <b>Prorogate fino al 31 dicembre 2022</b></p> <p>Le agevolazioni per l'acquisto della prima casa previste per soggetti che non abbiano compiuto 36 anni di età, con un ISEE non superiore a 40.000 euro annui</p>										
<b>Locazioni stipulate dai giovani</b>	<p>Ai giovani, di età compresa tra 20 e <b>31 anni non compiuti</b>, che stipulano un contratto di locazione a canone concordato di un immobile o di una porzione di esso, diverso dall'abitazione principale dei genitori, spetta, per i primi 4 anni di durata contrattuale, una detrazione dall'imposta lorda pari a euro 991,60, o, se superiore, pari al 20% dell'ammontare del canone di locazione e comunque entro il limite massimo di euro 2.000.</p> <p> <b>NOTA BENE</b> - la detrazione spetta se il reddito complessivo non è superiore a 15.493,71 euro.</p>										
<b>Card cultura</b>	<p>è utilizzabile dai soggetti che compiono 18 anni nel 2022 per l'acquisto di biglietti per rappresentazioni teatrali e cinematografiche e spettacoli dal vivo, libri, abbonamenti a quotidiani, periodici anche in formato digitale, musica registrata, prodotti dell'editoria audiovisiva, titoli di accesso a musei, mostre ed eventi culturali, monumenti, gallerie, aree archeologiche, parchi naturali, corsi di musica, di teatro o di lingua straniera.</p>										
<b>Bonus tv e decoder</b>	<p>Rifinanziato il bonus tv e decoder</p> <table border="1"> <tr> <td><b>Bonus tv</b></td> <td> <p>incentivo per favorire l'acquisto di apparati compatibili con il nuovo standard di trasmissione del digitale terrestre DVB-T2 - HEVC MAIN 10, che diventerà operativo dal 2022.</p> <p>→ <b>sconto del 20% sul prezzo d'acquisto, fino ad un importo massimo di 100 euro.</b></p> </td> </tr> </table>		<b>Bonus tv</b>	<p>incentivo per favorire l'acquisto di apparati compatibili con il nuovo standard di trasmissione del digitale terrestre DVB-T2 - HEVC MAIN 10, che diventerà operativo dal 2022.</p> <p>→ <b>sconto del 20% sul prezzo d'acquisto, fino ad un importo massimo di 100 euro.</b></p>							
<b>Bonus tv</b>	<p>incentivo per favorire l'acquisto di apparati compatibili con il nuovo standard di trasmissione del digitale terrestre DVB-T2 - HEVC MAIN 10, che diventerà operativo dal 2022.</p> <p>→ <b>sconto del 20% sul prezzo d'acquisto, fino ad un importo massimo di 100 euro.</b></p>										

	<table border="1"> <tr> <td><b>Bonus decoder</b></td> <td> <p>agevolazione per l'acquisto di TV e decoder idonei alla ricezione di programmi televisivi con i nuovi standard trasmissivi (DVBT-2/HEVC) <u>che diventeranno operativi a partire dal 2022</u>, nonché per l'acquisto di decoder per la ricezione satellitare.</p> <p style="text-align: center;"><b>→ Fino a 30 euro</b></p> <p>NOTA BENE – riservato a famiglie con ISEE fino a 20.000 euro.</p> </td> </tr> </table>	<b>Bonus decoder</b>	<p>agevolazione per l'acquisto di TV e decoder idonei alla ricezione di programmi televisivi con i nuovi standard trasmissivi (DVBT-2/HEVC) <u>che diventeranno operativi a partire dal 2022</u>, nonché per l'acquisto di decoder per la ricezione satellitare.</p> <p style="text-align: center;"><b>→ Fino a 30 euro</b></p> <p>NOTA BENE – riservato a famiglie con ISEE fino a 20.000 euro.</p>									
	<b>Bonus decoder</b>	<p>agevolazione per l'acquisto di TV e decoder idonei alla ricezione di programmi televisivi con i nuovi standard trasmissivi (DVBT-2/HEVC) <u>che diventeranno operativi a partire dal 2022</u>, nonché per l'acquisto di decoder per la ricezione satellitare.</p> <p style="text-align: center;"><b>→ Fino a 30 euro</b></p> <p>NOTA BENE – riservato a famiglie con ISEE fino a 20.000 euro.</p>										
<p> <b>NOVITÀ</b> – viene prevista una procedura agevolata per assicurare ai soggetti aventi diritto al bonus per l'acquisto di un decoder che abbiano un'età anagrafica superiore a 70 anni e usufruiscono di un trattamento pensionistico non superiore a 20.000 euro annui, di ottenere il bonus direttamente presso la propria abitazione.</p>												
<b>Bollette luce e gas</b>	<table border="1"> <tr> <td><b>Luce</b></td> <td>→ Oneri di sistema azzerati</td> </tr> <tr> <td><b>Gas</b></td> <td> <p>→ Oneri di sistema azzerati</p> <p>→ Riduzione IVA al 5%</p> </td> </tr> <tr> <td><b>Bonus sociale</b></td> <td>→ Potenziato in modo da minimizzare gli incrementi della spesa per la fornitura</td> </tr> </table>	<b>Luce</b>	→ Oneri di sistema azzerati	<b>Gas</b>	<p>→ Oneri di sistema azzerati</p> <p>→ Riduzione IVA al 5%</p>	<b>Bonus sociale</b>	→ Potenziato in modo da minimizzare gli incrementi della spesa per la fornitura					
	<b>Luce</b>	→ Oneri di sistema azzerati										
	<b>Gas</b>	<p>→ Oneri di sistema azzerati</p> <p>→ Riduzione IVA al 5%</p>										
<b>Bonus sociale</b>	→ Potenziato in modo da minimizzare gli incrementi della spesa per la fornitura											
<b>→ Prorogato fino al 2023</b>												
<b>Credito d'imposta sistemi di filtraggio acqua potabile</b>	<table border="1"> <tr> <td><b>credito d'imposta</b></td> <td colspan="2"> <p>pari al <b>50% delle spese sostenute</b> per l'<b>acquisto</b> e l'<b>installazione</b> di sistemi di <b>filtraggio, mineralizzazione, raffreddamento</b> e <b>addizione di anidride carbonica alimentare E 290</b>, finalizzati al <b>miglioramento qualitativo delle acque destinate al consumo umano erogate da acquedotti</b>.</p> </td> </tr> <tr> <td><b>soggetti beneficiari</b></td> <td colspan="2"> <p>✓ persone fisiche,</p> <p>✓ soggetti esercenti attività d'impresa, arti e professioni,</p> <p>✓ enti non commerciali, compresi gli enti del Terzo settore e gli enti religiosi civilmente riconosciuti.</p> </td> </tr> <tr> <td rowspan="2"><b>Limite spese</b></td> <td><b>persone fisiche esercenti attività economica</b></td> <td><b>1.000€</b> per ciascuna unità immobiliare o esercizio commerciale</td> </tr> <tr> <td><b>per gli altri soggetti</b></td> <td><b>5.000€</b> per ciascun immobile adibito all'attività commerciale o istituzionale</td> </tr> </table>	<b>credito d'imposta</b>	<p>pari al <b>50% delle spese sostenute</b> per l'<b>acquisto</b> e l'<b>installazione</b> di sistemi di <b>filtraggio, mineralizzazione, raffreddamento</b> e <b>addizione di anidride carbonica alimentare E 290</b>, finalizzati al <b>miglioramento qualitativo delle acque destinate al consumo umano erogate da acquedotti</b>.</p>		<b>soggetti beneficiari</b>	<p>✓ persone fisiche,</p> <p>✓ soggetti esercenti attività d'impresa, arti e professioni,</p> <p>✓ enti non commerciali, compresi gli enti del Terzo settore e gli enti religiosi civilmente riconosciuti.</p>		<b>Limite spese</b>	<b>persone fisiche esercenti attività economica</b>	<b>1.000€</b> per ciascuna unità immobiliare o esercizio commerciale	<b>per gli altri soggetti</b>	<b>5.000€</b> per ciascun immobile adibito all'attività commerciale o istituzionale
	<b>credito d'imposta</b>	<p>pari al <b>50% delle spese sostenute</b> per l'<b>acquisto</b> e l'<b>installazione</b> di sistemi di <b>filtraggio, mineralizzazione, raffreddamento</b> e <b>addizione di anidride carbonica alimentare E 290</b>, finalizzati al <b>miglioramento qualitativo delle acque destinate al consumo umano erogate da acquedotti</b>.</p>										
	<b>soggetti beneficiari</b>	<p>✓ persone fisiche,</p> <p>✓ soggetti esercenti attività d'impresa, arti e professioni,</p> <p>✓ enti non commerciali, compresi gli enti del Terzo settore e gli enti religiosi civilmente riconosciuti.</p>										
<b>Limite spese</b>	<b>persone fisiche esercenti attività economica</b>	<b>1.000€</b> per ciascuna unità immobiliare o esercizio commerciale										
	<b>per gli altri soggetti</b>	<b>5.000€</b> per ciascun immobile adibito all'attività commerciale o istituzionale										